

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THANH LIÊM**

Số: /UBND-KT&HT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Liêm, ngày tháng 01 năm 2021

V/v chủ trương lập quy hoạch chung
xây dựng xã Liêm Phong, huyện
Thanh Liêm

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Liêm Phong

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan để quy hoạch ngày 20/11/2018; Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009; Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 37/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/NĐ-CP ngày 30/8/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư 02/2017/TT-BXD ngày 01/3/2017 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 07/03/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt quy hoạch vùng huyện Thanh Liêm đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Văn bản số 3954/UBND-GTXD ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Hà Nam v/v thực hiện lập quy hoạch tại địa bàn xã Liêm Phong, huyện Thanh Liêm;

Căn cứ Quyết định số 4150/QĐ-UBND ngày 28/11/2011 của UBND huyện Thanh Liêm về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Liêm Phong, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam; Quyết định số 5328/QĐ-UBND ngày 12/12/2013 của UBND huyện Thanh Liêm phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch xây dựng nông thôn mới phục vụ công tác dồn điền đổi thửa xã Liêm Phong, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Hà Nam tại Văn bản số 3954/UBND-GTXD ngày 31/12/2020. Sau khi xem xét đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Liêm Phong tại Tờ trình số 04/TTr-UBND ngày 06/01/2021 v/v xin chủ

trương lập quy hoạch chung xây dựng xã Liêm Phong, huyện Thanh Liêm, Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương lập quy hoạch chung xây dựng xã Liêm Phong, huyện Thanh Liêm (*do Đồ án quy hoạch nông thôn mới đã hết thời hạn quy hoạch và để cập nhật, bổ sung định hướng phát triển theo các quy hoạch cấp cao hơn*)

2. Giao UBND xã Liêm Phong tổ chức lập, thẩm định trình phê duyệt đồ án quy hoạch chung xây dựng xã đảm bảo tuân thủ theo các quy định hiện hành.

3. Nguồn vốn: Ngân sách xã, ngân sách huyện hỗ trợ và các nguồn vốn khác.

Các phòng ban có liên quan của huyện hướng dẫn UBND xã Liêm Phong tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chung xây dựng xã Liêm Phong, huyện Thanh Liêm theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- TTHU, TT HĐND huyện
- Lãnh đạo UBND huyện
- Như kính gửi (*để th/hiện*);
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Dũng