**Mẫu số 12/ĐK**

|  |  |
| --- | --- |
| ................  (TÊN ĐƠN VỊ CHUYỂN THÔNG TIN(1))  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Số: ….../PCTT | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *........, ngày........ tháng ...... năm .....* |

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN**

**ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI**

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Kính gửi:.......................................

|  |
| --- |
| I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  1.1. Mã hồ sơ (2) :…………………  1.2. Ngày nhận hồ sơ (3): ………….. |
| **II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT** |
| 2.1. Tên (4):.....................................................................................................................  2.2. Địa chỉ (5)*………………………………………………………..…………..…………….*  2.3. Số điện thoại liên hệ:………………… Email (nếu có):……….......…..……..…  2.4. Mã số thuế (nếu có):………………………………………..…..…...……………  2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân (6): ……………………..………..…..…………….  Số........................; ngày cấp:………………… nơi cấp... ……….…….…..................  2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính (7):.................................................... |
| **III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT** |
| 3.1. Thông tin về đất  3.1.1. Thửa đất số:…………...……..….….; Tờ bản đồ số: …….…………….......;  3.1.2. Địa chỉ tại (8): ..........................................................................;  3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:  - Đường/đoạn đường/khu vực:………………………………...................  - Vị trí thửa đất (9):………………………………...............................  - Chiều sâu của thửa đất (nếu có):………………………….......m.  - Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):……………………….......m.  3.1.4 Diện tích thửa đất:....................................m2  - Diện tích sử dụng chung: .....................................m2  - Diện tích sử dụng riêng: .........................................m2  - Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:...........................................m2  - Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.............................m2  - Diện tích đất trong hạn mức:......................................m2  - Diện tích đất ngoài hạn mức:......................................m2  3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất:.....................................................................................  3.1.6. Mục đích sử dụng đất (10):..................................................................................  3.1.7. Thời hạn sử dụng đất:  - Ổn định lâu dài □  - Có thời hạn:……..…..năm. Từ ngày ……/……/……. đến ngày:……../….../.......  - Gia hạn....................... năm. Từ ngày ……/……/……. đến ngày:…..../…….../..........  3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:……../………..../……….....;  3.1.9. Giá đất(11):.............................................................................................................  3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất (12):…… ………….................................... |
| 3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất  3.2.1. Loại nhà ở, công trình:……..…….; cấp hạng nhà ở, công trình:…………….;  3.2.2. Diện tích xây dựng:………………… …………………………………..m2;  3.2.3. Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng :…………………………………m2;  3.2.4. Diện tích sở hữu chung:…………m2; Diện tích sở hữu riêng:…………..…..m2;  3.2.5. Số tầng:………tầng; trong đó, số tầng nổi:……tầng, số tầng hầm:............tầng;  3.2.6. Nguồn gốc:........................................................................................................  3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: ......................... năm. |
| IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH |
| - Tiền sử dụng đất:…...........................................................................  - Lệ phí trước bạ:…............................................................................. |
| V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP (13)  ........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................ |

**THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ**

*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)*