

**Danh mục các công trình dự án đã được xác định trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện 02 năm liên tục mà chưa thu hồi đất, chưa chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện Thanh Liêm**  
(Xin ý kiến tỉnh để điều chỉnh, hủy bỏ theo K7, Điều 76 LDD)

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
*	<b>Đất khu công nghiệp</b>								
1	Khu công nghiệp Thanh Liêm	<b>81,05</b>	<b>71,82</b>	<b>9,23</b>	Thanh Hà				Hết tiến độ dự án
*	<b>Đất quốc phòng</b>								
2	Công trình đất quốc phòng	<b>15,70</b>		<b>15,70</b>	Thanh Nghị	NQ19-RSX	Văn bản số 2509/UBND-GTXD ngày 19/09/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về việc đề nghị chuyển giao đất quốc phòng cho địa phương phát triển Kinh tế - xã hội		
*	<b>Đất an ninh</b>								
3	Trụ sở làm việc Công an xã Liêm Túc	<b>0,16</b>		<b>0,16</b>	Liêm Túc		Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 27/04/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Đề án Đầu tư xây dựng trụ sở công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Nam, giai đoạn 2023-2025		
4	Trụ sở làm việc Công an xã Liêm Thuận	<b>0,15</b>		<b>0,15</b>	Liêm Thuận		Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 27/04/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Đề án Đầu tư xây dựng trụ sở công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Nam, giai đoạn 2023-2025		
5	Trụ sở làm việc Công an Thị trấn Kiện Khê	<b>0,16</b>		<b>0,16</b>	TT Kiện Khê	NQ77LUA	Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 27/04/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Đề án Đầu tư xây dựng trụ sở công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Nam, giai đoạn 2023-2025		Đã thu hồi
6	Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Thủy	<b>0,15</b>		<b>0,15</b>	Thanh Thủy	NQ77LUA	Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 27/04/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Đề án Đầu tư xây dựng trụ sở công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Nam, giai đoạn 2023-2025		Đã thu hồi

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
7	Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Hải	0,15		0,15	Thanh Hải	NQ77LUA	Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 27/04/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Đề án Đầu tư xây dựng trụ sở công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Nam, giai đoạn 2023-2025		Đã thu hồi
*	<b>Đất trụ sở cơ quan</b>								
8	Xây dựng trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước Thanh Liêm, Hà Nam	0,30		0,30	TT Tân Thanh	NQ77	Quyết định số 189/QĐ-UBND ngày 27/01/2016 của Bộ Tài chính phê duyệt chủ trương đầu tư, 5900/KBNN-TVQT ngày 11/11/2021 của Kho bạc nhà nước thông báo dự kiến thu, chi năm 2022; Quyết định số 2777/QĐ-BTC ngày 26/12/2022 của Bộ Tài chính phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1885/QĐ-BTC ngày 06/08/2024 của Bộ Tài chính về phê duyệt dự án	2024-2025	
9	Đầu tư xây dựng trụ sở Tòa án huyện	0,39		0,39	TT Tân Thanh	NQ77; NQ94LUA	Thông báo 19/TB-UBND ngày 31/03/2020 của UBND tỉnh Hà Nam về địa điểm xây dựng; QĐ 102/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 04/05/2021 của Tòa án nhân dân tối cao về QĐ chủ trương đầu tư dự án	2023-2025	

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
10	Trụ sở làm việc Phòng giao dịch ngân hàng chính sách xã hội huyện Thanh Liêm	0,25		0,25	TT Tân Thanh	NQ77	Văn bản số 923/NHCS-XDCB ngày 20/02/2020 thông báo Kế hoạch vốn; Văn bản số 664/UBND ngày 15/03/2022 của UBND tỉnh Hà Nam chấp thuận vị trí xây dựng; Quyết định số 434/QĐ-NHCS ngày 11/05/2022 của Ngân hàng Chính sách xã hội phê duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 4074/NHCS-XDCB ngày 25/05/2022 của Ngân hàng chính sách xã hội; Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của Ngân hàng Chính sách xã hội chi nhánh tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án; QĐ752/QĐ-UBND ngày 02/08/2024 của ngân hàng chính sách xã hội chi nhánh tỉnh Hà Nam về PD ĐC CTĐT	2024-2025	
*	<b>Đất văn hóa</b>								
11	Đầu tư xây dựng Quảng trường tại khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm	1,41	1,08	0,33	TT Tân Thanh	NQ77	Nghị quyết phê duyệt CTĐT số 33/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND huyện Thanh Liêm; Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 23/05/2022 của UBND huyện về bố trí vốn; Quyết định số 3485/QĐ-UBND ngày 14/12/2022 của UBND huyện Thanh Liêm về phê duyệt BCKTKT	2022-2024	Hết tiến độ dự án
*	<b>Đất giao thông</b>								
12	Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường trục vành đai kinh tế T4 (đoạn từ QL21 đến đường ĐT.499B), huyện Thanh Liêm	26,00	25,50	0,50	Thanh Hà	NQ77	Quyết định số 2370/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 10/06/2020 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	2021-2024	Hết tiến độ dự án

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
13	Dự án đầu tư xây dựng bãi chứa, bãi chế biến nguyên liệu, thành phẩm, tuyến đường dùng chung và tuyến băng tải vận chuyển nguyên liệu từ Thung Dục về nhà máy xi măng Thành Thắng	32,37		32,37			Quyết định 1351/QĐ-UBND ngày 17/7/2019 về chủ trương điều chỉnh dự án; Quyết định 1220/QĐ-UBND ngày 25/10/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	2019-2025	Tổng diện tích dự án: 84,52 ha. Trong đó: - Hạng mục bãi chứa, bãi CB nguyên liệu, thành phẩm: 46,25 ha (Đã thực hiện) - Hạng mục tuyến đường dùng chung: 24,99 ha - Hạng mục tuyến đường băng tải: 13,28 ha (Đã
14	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối QL1A giao với đường cao tốc Cầu Giẽ-Ninh Bình băng nút giao Liêm Sơn đi qua huyện Bình Lục giao với QL21A, QL21B đường nối hai cao tốc Hà Nội-Hải Phòng và Hà Nội-Ninh Bình; kết nối hai di tích Quốc gia đặc biệt là đền Trần Thương (tỉnh Hà Nam) và khu di tích lịch sử -văn hóa đền Trần (tỉnh Nam Định)	83,97	76,97	7,00	Liên Túc, Liêm Sơn, Thanh Tâm, Thanh Nguyên	NQ77	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Hà Nam phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 15/05/2024 của HĐND tỉnh Hà Nam về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	2022-2025	
15	Đầu tư xây dựng đường gom dọc tuyến đường sắt Hà Nội - thành phố Hồ Chí Minh, địa phận tỉnh Hà Nam	2,43		2,43	Liên Cần, Liêm Phong	NQ77	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 14/10/2021 của HĐND tỉnh Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	2021-2024	Hết tiến độ dự án

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
16	Đầu tư xây dựng tuyến đường Đ.N07, tuyến đường Đ.D09 và hoàn trả một phần kênh tiêu KT-8 tại Khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm	1,92		1,92	TT Tân Thanh	NQ77	Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND huyện Thanh Liêm, Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 23/05/2022 của UBND huyện về bố trí vốn; Quyết định phê duyệt dự án số 1419/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 của UBND huyện Thanh Liêm; Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án số 331/QĐ-UBND ngày 10/3/2023 của UBND huyện Thanh Liêm	2022-2024	Hết tiến độ dự án
17	Đầu tư xây dựng tuyến đường chuyên dùng vận chuyển nguyên liệu từ tỉnh Hòa Bình về địa bàn xã Thanh Thủy, huyện Thanh Liêm	5,06		5,06	Thanh Thủy	NQ77	Văn bản số 491/UBND-GTXD ngày 01/03/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về chủ trương nghiên cứu dự án		
18	Đầu tư xây dựng tuyến đường ĐH.07 (đoạn từ Khu nhà ở đô thị tại Thị trấn Tân Thanh đến Khu đầu giá xã Thanh Phong, xã Thanh Hà), huyện Thanh Liêm	1,72		1,72	Thanh Hà, TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA94	Nghị quyết 28/NQ-HĐND ngày 27/09/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt chủ trương dự án; QĐ 379/ QĐ-UBND ngày 28/11/2023 của UBND huyện PDDA	2022-2024	Hết tiến độ dự án
19	Đầu tư xây dựng tuyến đường Đ.N02 (Kết nối đường ĐT 495 với đường T4), huyện Thanh Liêm	5,10		5,10	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA27	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 21/NQ-HĐND ngày 27/9/2022; Nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư số 07/NQ-HĐND ngày 15/5/2023 của HĐND huyện Thanh Liêm	2023-2026	

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
20	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường ĐH.06 (đoạn từ đường T1 đến đường ĐH.10) huyện Thanh Liêm	4,09		4,09	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA94	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 27/09/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 15/05/2023 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt DC chủ trương đầu tư dự án; QĐ3790/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 của UBND huyện PDDA	2023-2026	
21	Đầu tư xây dựng tuyến đường Đ.N09 (đoạn nối đường ĐH.06 với đường Đ.D05) huyện Thanh Liêm	1,41		1,41	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA94	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 27/09/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2047/QĐ-UBND huyện về PDDA	2022-2024	Hết tiến độ dự án
22	Đầu tư xây dựng tuyến đường Đ.N11 (đoạn nối đường ĐH.06 với đường Đ.D05) huyện Thanh Liêm	1,16		1,16	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA94	Nghị quyết 23/NQ-HĐND ngày 27/09/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 2048/QĐ-UBND ngày 07/07/2023 của UBND huyện về PDDA	2022-2024	Hết tiến độ dự án
23	Đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường khu vực và chỉnh trang các tuyến đường hiện trạng thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm	1,22		1,22	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA94	Nghị quyết 24/NQ-HĐND ngày 27/09/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết 09/NQ-HĐND ngày 15/05/2023 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt DC chủ trương đầu tư dự án	2023-2026	
24	Đầu tư xây dựng tuyến đường trục vành đai kinh tế T4 (đoạn từ ĐT.499B đến ĐT.495B), huyện Thanh Liêm	34,80		34,80	TT Tân Thanh, Thanh Tâm, Thanh Hương	NQ77; NQLUA55	Nghị quyết 40/NQ-HĐND ngày 04/11/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 483/QĐ-UBND ngày 26/03/2024 của UBND huyện Thanh Liêm PD DA	2022-2026	
25	Kho bãi và cảng đường sông dùng chung trên Sông Đáy	1,78		1,78	Thanh Tân		Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 04/08/2017 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án		
*	<b>Đất thủy lợi</b>								

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
26	Nạo vét, kiên cố hóa kênh BH8 tỉnh Hà Nam	0,53		0,53	Liên Phong	NQ77	Quyết định số 2373/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 10/6/2020 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư	2021-2024	Hết tiến độ dự án
27	Nâng cấp tuyến đê Tả Đáy từ K117+810 đến K129+000, tỉnh Hà Nam thuộc dự án tu bổ xung yếu hệ thống đê điều giai đoạn 2021-2025	20,96	19,32	1,64	Kiên Khê, Thanh Nghị, Thanh Tân, Thanh Thủy	NQ77; NQLUA94	Văn bản số 144/UBND-KT ngày 17/01/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về việc bố trí vốn ngân sách địa phương thực hiện GPMB công trình; Quyết định số 3097/QĐ-BNN-KH ngày 16/8/2022 của Bộ NN&PTNT về điều chỉnh chủ trương đầu tư, Quyết định số 3242/QĐ-BNN-PCTT ngày 25/08/2022 của Bộ NN&PTNT về PD dự án thành thành phần số 12		
*	<b>Đất bãi thải, xử lý chất thải</b>								
28	Đầu tư xây dựng trạm xử lý nước thải tập trung và hệ thống thoát nước thải thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm	1,98		1,98	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA94	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 27/09/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm	2022-2024	Hết tiến độ dự án
*	<b>Đất năng lượng</b>								
29	Hoàn thiện, nâng cao năng lực mạch vòng trung áp trên địa bàn tỉnh Hà Nam năm 2022	0,03		0,03	Liên Phong, Thanh Hà, Thanh Thủy, Liêm Sơn	NQ77	Quyết định số 1995/QĐ-PCHN ngày 28/10/2022 của Công ty Điện lực Hà Nam phê duyệt BCKTKT; Quyết định số 1799/QĐ-PCHN ngày 31/08/2023 của Công ty Điện lực Hà Nam phê duyệt điều chỉnh BCKTKT; Quyết định số 1457/QĐ-PCHN ngày 12/9/2024 của Công ty Điện lực Hà Nam phê duyệt điều chỉnh BCKTKT	2025	
*	<b>Đất ở nông thôn</b>								

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
30	Khu đô thị Hưng Hòa	22,17		22,17	Thanh Phong		Quyết định số 1980/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh; VB số 1919/UBND-GTXD ngày 30 tháng 6 năm 2020 về việc điều chỉnh thời gian và bổ sung thời hạn hoạt động chấp thuận điều chỉnh Dự án đầu tư; Văn bản số 40/UBND-GTXD ngày 07/01/2021 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương thực hiện dự án; Quyết định số 491/QĐ-UBND ngày 23/03/2021 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500		Đã thu hồi
31	Đầu tư xây dựng khu nhà ở dân cư nông thôn mới tại xã Thanh Hải, huyện Thanh Liêm	10,11		10,11	Thanh Hải		QĐ số 1187/QĐ-UBND ngày 09/7/2019, số 1344/QĐ-UBND ngày 16/7/2019 phê duyệt và điều chỉnh quy hoạch, văn bản số 1732/UBND-GTXD ngày 12/7/2021 về thực hiện lựa chọn nhà đầu tư; Văn bản số 1365/UBND-GTXD ngày 13/07/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về chủ trương nghiên cứu đề xuất dự án; Văn bản số 298/UBND-GTXD ngày 23/02/2024 về việc chủ trương điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500		
32	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở tại xã Liêm Thuận, huyện Thanh Liêm	4,51	4,13	0,38	Liêm Thuận	NQ77	Quyết định số 2175/QĐ-UBND ngày 26/11/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án; Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 17/02/2021 của UBND tỉnh điều chỉnh quy hoạch chi tiết, Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 25/11/2021 của UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; Văn bản số 2254/UBND-GTXD ngày 20/11/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc điều chỉnh tiến độ dự án	31-12-24	Hết tiến độ dự án



STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
33	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm	8,65		8,65	Thanh Hà	NQ27	QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 của UBND tỉnh Hà Nam V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm; Quyết định 1379/QĐ-UBND ngày 29/7/2021 của UBND tỉnh Hà Nam V/v chấp thuận nhà đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm; Văn bản số 500/UBND - GTXD ngày 27/3/2024 của UBND tỉnh Hà Nam V/v điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án.		
34	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm	4,92	2,09	2,83	Thanh Hà	NQ27	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 47/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Liêm; Quyết định phê duyệt dự án số 1146/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh Hà Nam; Quyết định điều chỉnh thời gian thực hiện dự án số 3368/QĐ-UBND ngày 29/11/2022 của UBND huyện Thanh Liêm; Quyết định điều chỉnh thời gian thực hiện dự án số 3783/QĐ-UBND ngày 27/11/2023 của UBND huyện Thanh Liêm; Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày	2021-2024	Hết tiến độ dự án
35	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Thanh Hương, huyện Thanh Liêm	2,42	2,01	0,41	Thanh Hương	NQ27	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 47/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Liêm; QĐPD dự án số 263/QĐ-UBND ngày 15/02/2022 của UBND huyện Thanh Liêm; Quyết định số 3784/QĐ-UBND ngày 27/11/2023 của UBND huyện Thanh Liêm về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án; Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 11/01/2024 của HĐND huyện Thanh Liêm điều chỉnh KH đầu tư công năm 2024	2022-2024	Hết tiến độ dự án

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
36	Khu dân cư nông thôn mới tại xã Thanh Phong (TL-ĐT01.21)	<b>11,44</b>		<b>11,44</b>	Thanh Phong	NQ77	Văn bản số 191/UBND-GTXD ngày 22/01/2021 của UBND tỉnh về chủ trương lập quy hoạch và đề xuất dự án, 252-TB/TU ngày 22/12/2021 của Tỉnh Ủy Hà Nam, Quyết định số 2380/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Hà Nam về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 1440/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	2022-2025	
37	Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Liêm Tiết - Liêm Cần thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực giáp ranh xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý và xã Liêm Cần, huyện Thanh Liêm (PL-ĐT.05.22-2)	<b>34,60</b>		<b>34,60</b>	Liêm Cần	NQ77	Văn bản số 393/UBND-GTXD ngày 17/02/2022 của UBND tỉnh về chủ trương lập đề xuất dự án, 2067/QĐ-UUBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh phê duyệt QH chi tiết tỷ lệ 1/500; QĐ số 2352/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	2022-2027	
38	Khu dân cư nông thôn mới tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm (TL-ĐT04.21)	<b>9,16</b>		<b>9,16</b>	Thanh Phong	NQ77	Văn bản số 1479/UBND-GTXD ngày 17/6/2021 của UBND tỉnh về chủ trương lập quy hoạch và đề xuất dự án, Quyết định số 1673/QĐ-UBND ngày 20/9/2021 của UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch; QĐ số 2276/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	2022-2025	

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
39	Khu dân cư nông thôn Gừa Sông tại xã Liêm Thuận	3,50		3,50	Liêm Thuận	NQ77; NQ43	Quyết định số 3904/QĐ-UBND ngày 14/12/2023 của UBND huyện Thanh Liêm PD quy hoạch; Văn bản số 2763/UBND-GTXD ngày 14/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về lập, điều chỉnh quy hoạch chi tiết và nghiên cứu lập, đề xuất chủ trương đầu tư 09 dự án; nghiên cứu, đề xuất chủ trương đầu tư 06 dự án trên địa bàn thành phố Phủ Lý, thị xã Duy Tiên và các huyện Thanh Liêm, Lý Nhân, Bình Lục (PL4-DT3-TL2-LN3-BL3); Văn bản số 2442/TB-VPUB ngày 29/08/2022 của Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến của thường trực Tỉnh ủy; Văn bản số 2367/UBND-GTXD ngày 05/09/2022 của UBND tỉnh chủ trương nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết		
40	Khu dân cư nông thôn tại xã Thanh Nguyên	1,33		1,33	Thanh Nguyên	NQ77	Văn bản số 2763/UBND-GTXD ngày 14/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Chủ trương chủ trương nghiên cứu, lập 11 đồ án quy hoạch tỷ lệ 1/500, tổng mặt bằng và nghiên cứu lập đề xuất chủ trương đầu tư 20 Dự án Khu nhà ở, khu dân cư nông thôn kết hợp chỉnh trang đô thị và 02 Dự án thương mại dịch vụ trên địa bàn tỉnh		
*	<b>Đất ở đô thị</b>								
41	Dự án đầu tư xây dựng khu ở mới phía Đông thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm (giai đoạn 1)	8,16		8,16	TT Kiện Khê		Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 28/4/2021 và số 1109/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và điều chỉnh dự án đầu tư		Đã thu hồi

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
42	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở đô thị thuộc khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm - Vị trí 2	13,63		13,63	TT Tân Thanh	NQ77, NQ77 LUA	Quyết định số 1134/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	2021-2024	Hết tiến độ dự án
43	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở đô thị thuộc khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm - Vị trí 1	10,90	10,29	0,61	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA31	Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	2021-2024	Hết tiến độ dự án
44	Đầu tư xây dựng khu nhà ở đô thị tại thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm (TL-ĐT09.22)	16,43		16,43	TT Tân Thanh	NQ77	Văn bản 3857/UBND-GTXD ngày 19/12/2019, Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 14/04/2021 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 15/07/2022 của UBND tỉnh Hà Nam chấp thuận nhà đầu tư	2022-2025	
45	Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới tại thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm (TL-ĐT06.21)	38,67	34,02	4,65	TT Tân Thanh	NQ77	Văn bản số 2231/UBND-GTXD 24/8/2021 về đề xuất chủ trương đầu tư, quyết định số 2422/QĐ-UBND ngày 13/11/2019 của UBND tỉnh phê duyệt QH chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 2363/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Hà Nam chấp thuận CTĐT; Quyết định số 1254/QĐ-UBND ngày 16/06/2022 của UBND tỉnh Hà Nam chấp thuận nhà đầu tư; Văn bản số 2097/UBND-GTXD ngày 27/10/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về điều chỉnh ranh giới dự án	2022-2027	

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
46	Dự án chỉnh trang đô thị kết hợp xây dựng khu nhà ở tại thị trấn Tân Thanh	4,30		4,30	TT Tân Thanh	NQ77	Văn bản số 2762/UBND-GTXD ngày 14/10/2020 của UBND tỉnh về chấm dứt thực hiện dự án đầu tư xây dựng HTKT khu đầu giá Tân Thanh; chấp thuận chủ trương nghiên cứu lập QH 1-500 và NC đề xuất CTĐT Khu nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị tại TT Tân Thanh		
47	Khu tái định cư phục vụ các dự án tại thị trấn Tân Thanh và một số xã lân cận	3,07	1,63	1,44	TT Tân Thanh	NQ77	Quyết định số 2935/QĐ-UBND ngày 27/09/2022 của UBND huyện Thanh Liêm PD Quy hoạch chi tiết 1/500; Văn bản số 2868/UBND-GTXD ngày 26/10/2022 về việc chấp thuận quy mô; Nghị quyết số 43/NQ/UBND ngày 07/11/2022 của HĐND huyện Thanh Liêm về PD CTĐT dự án; QĐ 716/QĐ-UBND ngày 19/04/2023 của UBND huyện Thanh Liêm phê duyệt dự án	2022-2024	Hết tiến độ dự án
48	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Tân Thanh (lô BT4, lô BT12 theo quy hoạch chung xây dựng đô thị huyện lỵ Thanh Liêm)	4,72		4,72	TT Tân Thanh	NQ77; NQLUA94 - 4,63 ha	Văn bản 1381/UBND-GTXD ngày 30/05/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về chấp thuận địa điểm; Quyết định số 3301/QĐ-UBND ngày 09/11/2022 của UBND huyện Thanh Liêm về PD Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 44/NQ-HĐND ngày 02/12/2022, Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 29/03/2023 của UBND huyện Thanh Liêm Phê duyệt dự án	2022-2024	Hết tiến độ dự án
49	Khu đầu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Tân Thanh (lô HH16 theo quy hoạch chung xây dựng đô thị huyện lỵ Thanh Liêm), huyện Thanh Liêm	4,70		4,70	TT Tân Thanh	NQ77, NQLUA27	Văn bản 1381/UBND-GTXD ngày 30/05/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về chấp thuận địa điểm; Quyết định số 3288/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 của UBND huyện Thanh Liêm về PD Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, Văn bản 3225/UBND-GTXD ngày 28/11/2022 về chấp thuận quy	2022-2024	Hết tiến độ dự án

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
50	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đấu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Tân Thanh (lô NV4, lô NV7 theo quy hoạch chung xây dựng đô thị huyện lỵ Thanh Liêm), huyện Thanh Liêm	9,14		9,14	TT Tân Thanh	NQ77;NQ LUA94 - 8,77 ha	Văn bản 1381/UBND-GTXD ngày 30/05/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về chấp thuận địa điểm; Quyết định số 3302/QĐ-UBND ngày 09/11/2022 của UBND huyện Thanh Liêm về PD Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 46/NQ-HĐND ngày 02/12/2022; Quyết định số 502/QĐ-UBND ngày 29/03/2023 của UBND huyện Thanh Liêm về Phê duyệt dự án	2022-2025	
*	<b>Đất khoáng sản</b>								
51	Xây dựng công trình khai thác đá vôi làm nguyên liệu sản xuất xi măng tại xã Thanh Tân và xã Thanh Thủy huyện Thanh Liêm	71,39		71,39	Thanh Thủy, Thanh Tân	NQ27	Giấy phép số 210/GP-BTNMT ngày 04/11/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Thông báo 2070-TB/VPTU ngày 27/02/2024 ý kiến của trường trực tỉnh ủy; Văn bản số 396/UBND-GTXD ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh Hà Nam V/v nghiên cứu đề xuất dự án		
52	Mỏ đá vôi và Đolômit làm nguyên liệu sản xuất đá vôi và Đolômit nung công nghiệp	53,07		53,07	Thanh Thủy	NQ77	Giấy phép số 119/GP-BTNMT ngày 03/7/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường	Thời gian thăm dò 24 tháng	
53	Đầu tư xây dựng dây chuyền số 4 và số 5 Nhà máy Xi măng Thành Thắng	9,53		9,53	Thanh Nghị	NQ77; NQLUA94	Quyết định số 1062/QĐ-UBND ngày 04/6/2020 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án, Quyết định số 1666/QĐ-UBND ngày 20/9/2021 của UBND tỉnh về điều chỉnh chủ trương dự án	2020-2026	
54	Mỏ khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng Công ty Thông Đạt	19,74	11,26	8,48	TT Kiện Khê		Quyết định số 2630/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh điều chỉnh một số nội dung GPKT		
55	Mỏ lộ thiên khai thác đá vôi làm vật liệu xây dựng (Hạng mục phụ trợ phục vụ khai thác mỏ)	1,85		1,85	Thanh Thủy		QĐ số 548/QĐ-UBND ngày 19/03/2020 của UBND tỉnh QĐ chủ trương đầu tư dự án		

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
56	Khai thác đất san lấp tại mỏ đồi cửa Rừng - Công ty Xuân Trường	6,54		6,54	Thanh Nghị		VB số 1775/STN&MT ngày 29/08/2022 về Thông báo hoàn thành hồ sơ thuê đất QĐ 1882/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND tỉnh Hà Nam về điều chỉnh GP		Để giao đất
*	<b>Đất thương mại dịch vụ</b>								
57	Dự án đầu tư xây dựng khu thương mại xuất nhập khẩu chè	1,37		1,37	Liên Phong		QĐ số 505/QĐ-UBND ngày 25/03/2021 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Văn bản số 2116/UBND-NNTNMT ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh về chấp thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư		
58	Khu Thương mại dịch vụ SES 68	0,44		0,44	Thanh Hà		Văn bản số 522/UBND-NV ngày 08/3/2021 của UBND tỉnh Hà Nam nghiên cứu đầu tư dự án		
59	Khu thương mại dịch vụ Windham (Lô LP2-NO02)	3,25		3,25	Liên Phong		Văn bản 1930/UBND-GTXD ngày 01/07/2020 của UBND nhân dân tỉnh Hà Nam về việc chấp thuận chủ trương nghiên cứu đề xuất dự án		
60	Khu thương mại dịch vụ Windham (Lô LP1-HH4)	2,65		2,65	Liên Phong		Văn bản 1930/UBND-GTXD ngày 01/07/2020 của UBND nhân dân tỉnh Hà Nam về việc chấp thuận chủ trương nghiên cứu đề xuất dự án		
61	Khu thương mại dịch vụ, sơ chế, đóng gói kinh doanh các sản phẩm nông nghiệp chất lượng cao	2,21		2,21	Liên Phong		Văn bản số 3393/UBND -NN&TNMT ngày 13/11/2019 của UBND tỉnh về nghiên cứu đề xuất dự án		
62	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án: Xây dựng kho lương thực tại điểm kho Tăng	0,13		0,13	Thanh Hương		Quyết định số 909/QĐ-UBND ngày 15/06/2021 của UBND tỉnh Hà Nam về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án		

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích	Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				kế hoạch (ha)					
63	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án: Xây dựng trung tâm thương mại	0,37		0,37	TT Tân Thanh		Văn bản số 1894/UBND-GTXD ngày 11/07/2018 của UBND tỉnh Hà Nam về chủ trương nghiên cứu, đề xuất dự án		
*	<b>Đất sản xuất kinh doanh</b>								
64	Dự án Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí tại xã Thanh Tân	0,71		0,71	Thanh Tân		Quyết định số 1744/QĐ-UBND ngày 31/08/2020 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư		Đề giao đất
65	Dự án xây dựng Nhà máy sản xuất túi xách xuất khẩu dùng trong siêu thị tại thị trấn Kiện Khê, xã Thanh Thủy, huyện Thanh Liêm	9,50		9,50	TT Kiện Khê		Văn bản số 2891/UBND-KT ngày 27/10/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về nghiên cứu khảo sát, đề xuất dự án Văn bản 2060/UBND-NNTNMT ngày 23/10/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho công ty Cổ phần Casla được nhận chuyển nhượng		
66	Dự án xây dựng Nhà máy sản xuất đá thạch anh nhân tạo cao cấp tại thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm	9,80		9,80	TT Kiện Khê		Văn bản số 2892/UBND-KT ngày 27/10/2022 của UBND tỉnh Hà Nam về nghiên cứu khảo sát, đề xuất dự án Văn bản số 2061/UBND-NNTNMT ngày 23/10/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho công ty TNHH vận tải thương mại Mạnh Minh nhận chuyển nhượng		
67	Xây dựng nhà máy chế tác các sản phẩm đá thạch anh nhân tạo cao cấp	3,07		3,07	TT Kiện Khê		QĐ số 1726/QĐ-UBND ngày 30/10/2016 của UBND tỉnh về CTĐT dự án; QĐ số 2194/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh về điều chỉnh CTĐT	Jun-23	Hiện trạng.
68	Nhà máy sản xuất vôi công nghiệp Xuân Thành	21,48		21,48	Thanh Nghị		Quyết định 1938/QĐ-UBND ngày 28/09/2020 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết; VB số 2597/UBND-GTXD ngày 26/08/2020 của UBND tỉnh về CTĐT		



STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)		Địa điểm	Nghị quyết	Văn bản	Tiến độ dự án	Ghi chú
				Diện tích kế hoạch (ha)					
69	Đầu tư xây dựng bãi chế biến vật liệu xây dựng	2,45		2,45	TT Kiện Khê		Quyết định 380/QĐ-UBND ngày 04/03/2019 của UBND tỉnh Hà Nam về chủ trương đầu tư dự án		