

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHƯA CÓ CĂN CỨ ĐỀ LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
HUYỆN THANH LIÊM (THEO ĐIỀU 67 LUẬT ĐẤT ĐAI)**

| STT | Hạng mục | Diện tích dự án (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích kế hoạch | Địa điểm | Nghị quyết | Văn bản | Tiến độ dự án | Ghi chú |
|-----------|--|----------------------|---------------------------|--------------------|------------------------|------------|--|---------------|-------------------|
| | | | | (ha) | | | | | |
| I | Các dự án hết tiến độ đầu tư | | | | | | | | |
| * | Đất giao thông | | | | | | | | |
| 1 | Đầu tư xây dựng tuyến đường vành đai kinh tế T1 (nối QL1A với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình tại Chằm) | 0,72 | | 0,72 | TT Tân Thanh | | Quyết định phê duyệt dự án số 1624/QĐ-UBND ngày 11/9/2018 của UBND tỉnh | | Hết tiến độ dự án |
| 2 | Đầu tư xây dựng tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B thuộc Khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức đối tác công tư(PPP), hợp đồng xây dựng-chuyên giao(BT) | 6,87 | 6,54 | 0,33 | TT Tân Thanh | NQ27 | Quyết định số 2987/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 PD báo cáo nghiên cứu khả thi; Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 01/10/2020 về điều chỉnh diện tích thực hiện dự án; Văn bản số 137/UBND-GTXD ngày 26/0/2024 của UBND tỉnh Hà Nam về điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án | 2020-2024 | Hết tiến độ dự án |
| * | Đất ở nông thôn | | | | | | | | |
| 3 | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá quyền sử dụng đất (Vị trí 2) tại xã Liêm Cần, huyện Thanh Liêm | 1,05 | | 1,05 | Liêm Cần | | Quyết định số 3105/QĐ-UBND ngày 23/8/2018 của UBND huyện Thanh Liêm về việc phê duyệt BC KTKT, Quyết định số 284/QĐ-UBND ngày 18/02/2022 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT điều chỉnh | | Hết tiến độ dự án |
| * | Đất khoáng sản | | | | | | | | |
| 4 | Mô sét làm nguyên liệu xi măng tại khu vực T51, T52 núi Nghè, thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm | 19,63 | | 19,63 | Liêm Sơn, TT Tân Thanh | NQ77 | Giấy phép thăm dò số 237/GP-BTNMT ngày 09/12/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 18/09/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận CTĐT đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác số 177/GP-BTNMT ngày 16/05/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường | 2023-2024 | Hết tiến độ dự án |
| II | Các dự án chưa có chủ trương đầu tư | | | | | | | | |

| STT | Hạng mục | Diện tích dự án (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích kế hoạch (ha) | Địa điểm | Nghị quyết | Văn bản | Tiến độ dự án | Ghi chú |
|-----|---|----------------------|---------------------------|-------------------------|-------------|------------|---|---------------|---|
| | | | | | | | | | |
| * | Đất an ninh | | | | | | | | |
| 5 | Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Tân | 0,15 | | 0,15 | Thanh Tân | | | | Không có hồ sơ, không trong Dm đăng ký của Công an tỉnh |
| * | Đất trụ sở cơ quan | | | | | | | | |
| 6 | Trụ sở UBND xã Thanh Hà | 1,13 | | 1,13 | Thanh Hà | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất giao thông | | | | | | | | |
| 7 | Dự án đầu tư xây dựng cảng thủy nội địa chuyên dùng Nhà máy xi măng Thành Thắng | 21,18 | | 21,18 | Thanh Nghị | | VB số 2688/UBND-GTXD ngày 07/10/2021 của UBND tỉnh Hà Nam về chủ trương nghiên cứu, khảo sát dự án; Thông báo số 194-TB/TU ngày 29/09/2021 của Thường vụ Tỉnh ủy về việc nghiên cứu, khảo sát dự án | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất bãi thải xử lý chất thải | | | | | | | | |
| 8 | Xây dựng điểm tập kết và trung chuyển rác trên địa bàn xã Thanh Nghị (vị trí 2) | 0,78 | | 0,78 | Thanh Nghị | | Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 28/12/2022 của UBND xã Thanh Nghị về phê duyệt chủ trương đầu tư | | Xem lại thẩm quyền ra VB |
| 26 | Bể chứa rác thải trung chuyển thôn Nam Công | 0,05 | | 0,05 | Thanh Tân | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 27 | Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt | 0,10 | | 0,10 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất ở nông thôn | | | | | | | | |

| STT | Hạng mục | Diện tích dự án (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích kế hoạch | Địa điểm | Nghị quyết | Văn bản | Tiến độ dự án | Ghi chú |
|-----|---|----------------------|---------------------------|--------------------|-------------|------------|---------|---------------|--------------------------------|
| | | | | (ha) | | | | | |
| 28 | Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Thanh Hương, huyện Thanh Liêm (vị trí 1) | 2,90 | | 2,90 | Thanh Hương | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 29 | Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Thanh Hương, huyện Thanh Liêm (vị trí 2) | 2,20 | | 2,20 | Thanh Hương | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất cơ sở giáo dục đào tạo | | | | | | | | |
| 30 | Trường mầm non Kiện Khê (Đông Hà) | 0,50 | | 0,50 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 31 | Mở rộng Trường Tiểu học B Kiện Khê | 0,30 | | 0,30 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 32 | Nhà đa năng trường THCS | 0,17 | | 0,17 | Thanh Phong | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất cơ sở văn hóa | | | | | | | | |
| 33 | Nhà văn hóa tiểu khu Tháp | 0,05 | | 0,05 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 34 | Nhà văn hóa tiểu khu Châu Giang | 0,05 | | 0,05 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất cơ sở thể dục thể thao | | | | | | | | |
| 35 | Sân thể thao thị trấn | 0,70 | | 0,70 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 36 | Sân thể thao tiểu khu Châu Giang | 0,12 | | 0,12 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất tôn giáo | | | | | | | | |
| 37 | Chùa thôn Thanh Sơn | 0,20 | | 0,20 | Thanh Nghị | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 38 | Chùa thôn Bồng Lặng | 0,20 | | 0,20 | Thanh Nghị | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |

| STT | Hạng mục | Diện tích dự án (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích kế hoạch (ha) | Địa điểm | Nghị quyết | Văn bản | Tiến độ dự án | Ghi chú |
|------------|--|----------------------|---------------------------|-------------------------|-------------|------------|---|---------------|--------------------------------|
| | | | | | | | | | |
| 39 | Mở rộng quy hoạch chùa Châu | 0,36 | | 0,36 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất tín ngưỡng | | | | | | | | |
| 40 | Đình thôn Nham Kênh | 0,12 | | 0,12 | Thanh Nghị | | Văn bản số 1405/UBND-NV ngày 16/11/2022 của UBND huyện Thanh Liêm về việc chấp thuận chủ trương giao đất cho cơ sở tín ngưỡng | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất nghĩa trang, nghĩa địa, NTL, NHT | | | | | | | | |
| 41 | Nghĩa địa thôn Lau Cháy | 0,20 | | 0,20 | Liêm Thuận | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 42 | Nghĩa địa thôn Lau Cháy | 0,10 | | 0,10 | Liêm Thuận | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 43 | Nghĩa địa thôn Gừa Sông | 0,10 | | 0,10 | Liêm Thuận | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 44 | Nghĩa địa thôn Thị | 0,19 | | 0,19 | Liêm Thuận | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 45 | Nghĩa địa thôn Chăm Vải | 0,14 | | 0,14 | Liêm Thuận | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| 46 | Nghĩa trang, nghĩa địa | 1,00 | | 1,00 | Liêm Thuận | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất có mặt nước chuyên dùng | | | | | | | | |
| 47 | Khu đầm sen | 0,91 | | 0,91 | TT Kiện Khê | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| * | Đất sản xuất KD | | | | | | | | |
| 48 | Nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông và vật liệu xây dựng | 0,73 | | 0,73 | Thanh Tân | | | | Chưa có chủ trương đầu tư,.... |
| III | Dự án có Văn bản chấm dứt đầu tư | | | | | | | | |
| 49 | Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất bột đá - Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Phú Tài | 0,41 | | 0,41 | TT Kiện Khê | | Quyết định 2270/QĐ-UBND ngày 06/12/2018 của UBND tỉnh về CTĐT dự án | | Có VB chấm dứt đầu tư |

| STT | Hạng mục | Diện tích dự án (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích kế hoạch | Địa điểm | Nghị quyết | Văn bản | Tiến độ dự án | Ghi chú |
|-----|---|----------------------|---------------------------|--------------------|-------------|------------|---|---------------|-----------------------|
| | | | | (ha) | | | | | |
| 50 | Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất bột đá, vôi bột và vật liệu xây dựng - Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Mạnh Linh | 0,50 | | 0,50 | TT Kiện Khê | | Quyết định 1493/QĐ-UBND ngày 17/08/2018 của UBND tỉnh về CTĐT dự án | | Có VB chấm dứt đầu tư |
| 51 | Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất bột đá, vôi bột và vật liệu xây dựng - Công ty TNHH Văn Hoa | 0,40 | | 0,40 | TT Kiện Khê | | Quyết định 1492/QĐ-UBND ngày 17/08/2018 của UBND tỉnh về CTĐT dự án | | Có VB chấm dứt đầu tư |
| 52 | Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất bột đá, vôi bột và vật liệu xây dựng - Công ty TNHH Mạnh Cường | 0,80 | | 0,80 | TT Kiện Khê | | Quyết định 1490/QĐ-UBND ngày 17/08/2018 của UBND tỉnh về CTĐT dự án | | Có VB chấm dứt đầu tư |
| 53 | Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất bột đá, vôi bột và vật liệu xây dựng - Công ty TNHH Long Quy | 0,80 | | 0,80 | TT Kiện Khê | | Quyết định 1703/QĐ-UBND ngày 21/09/2018 của UBND tỉnh về CTĐT dự án | | Có VB chấm dứt đầu tư |